Zu verkaufen

Nr. C94FO



Branche:	**Holz-Fenster und Kunststoff-Fenster Fabrik**
Unternehmen:	Seit über 50 Jahren im überregionalen Markt verankerte Fensterfabrik, sehr rentabel, sucht altershalber einen neuen Eigentümer, der auch die Geschäftsleitung übernehmen kann.
Kurzbeschrieb:	Die Aktiengesellschaft produziert mit ca. 25 Mitarbeitern Holz- und Holz-Metall Fenster und ergänzt das Sortiment mit dem Handel von Kunststoff-Fenstern und Haustüren. Mit starken Montageteams werden im Umkreis von ca. 50 km die Kundschaft bestehend aus Hauseigentümern, Architekten, Bauunternehmern und Immobilienverwaltungen bedient. Die Unternehmung besitzt eine betriebsnotwendige Liegenschaft.
Management:	Geführt vom jetzigen Eigentümer, altershalber zu verkaufen, Mitarbeit während der Übergangszeit zugesichert.
Ort:	Raum Zürich Nord
Finanzielles:	Solide und stabile Umsätze von ca. 6 - 7 Mio. / Jahr mit Wachstumspotential. Die Ertragsrendite beträgt ca. 10%. Es ist von keinen grösseren Investitionen in den kommenden Jahren auszugehen.
Kaufpreis:	Verhandlungsbasis CHF 5,0 Mio. inkl. Liegenschaft von CHF 3,8 Mio.
Zeitraum:	Ab sofort verhandlungsbereit
Spezielles:	Alle Bereiche sind operativ mit einem Stellvertreter besetzt. Der Eigentümer kann sich eine Übernahme durch einen anderen Fensterbauer deshalb auch gut vorstellen.

Dr. Jean-Luc Cornaz, Lägernweg 10, 8185 Winkel
044-862-3151; 076-388-3154; cornaz@cornaz.net